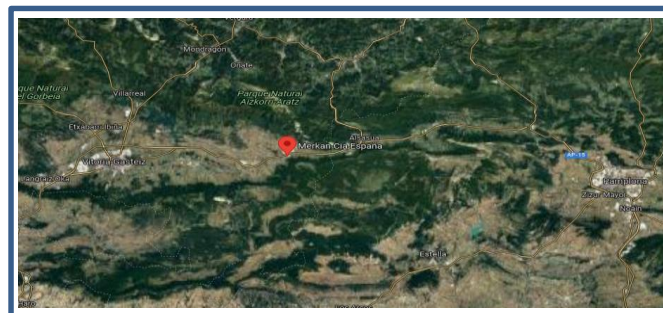
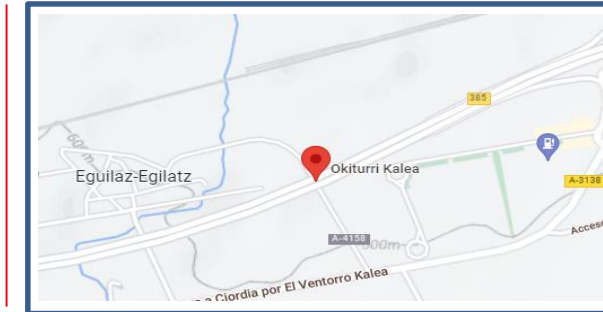


## Nave con terreno, C/ Okiturri SN parcela E, San Millan

REF.: BR IB00100185564



### UBICACIÓN

- San Román de San Millán (oficialmente Durruma/San Román de San Millán) es un concejo del municipio de San Millán, en la provincia de Álava, País Vasco (España).
- Cuenta con una extensión de 85,41 km<sup>2</sup> y una población de 722 habitantes (2015).1 Se sitúa en la parte nororiental de la provincia, dentro de la llanura agrícola conocida como Llanada Alavesa y de la Cuadrilla de Salvatierra.



### INFORMACIÓN GENERAL

- Nave industrial situada en la calle Okiturri, en el Polígono Industrial Okiturri, en el municipio de San Román de San Millán,
- Cuenta con altura 9 m
- El pabellón forma parte del polígono industrial y de servicios varios Polígono Industrial Okiturri.
- Nave industrial que consta de planta baja y planta primera. Carpintería metálica.
- Cuenta con varios muelles de carga.



### ESPECIFICACIONES

- Tipología: Nave Industrial
- Disponibilidad: Disponible
- Situación ocupacional: Arrendado
- Nº Finca Registral: 13033
- Referencia Catastral: 530201330000010001MO + 530201330000010002BO
- Superficie de la parcela: 8.000 m<sup>2</sup>
- Superficie Construida: 4.239,38 m<sup>2</sup>
- Plazas de Aparcamiento: en parcela
- Fecha Construcción: 2002



### DISTRIBUCIÓN Y SUPERFICIES

Uso Pincipal	Planta baja	Planta	Puerta	Superficie (m2)
Industrial	4.239,38			
Parcela	8.000			
Superficie Construida Total:				4.239,38

**Nave con terreno, C/ Okiturri SN parcela E, San Millan**

REF.: BR IB00100185564



\*ADVERTENCIAS: Este catálogo se ha preparado para ofrecer una información básica a empleados de Banco Santander. Es un documento de uso exclusivamente interno. No está dirigido, por tanto, a empresas, particulares ni consumidores, ni su contenido tiene por objeto una exhaustiva y exacta descripción de los inmuebles. El objeto de este catálogo es posibilitar el conocimiento por la Red de oficinas de los activos del Grupo para que si tienen clientes interesados en adquirir activos inmobiliarios puedan contactar con Altamira Asset Management, S.A. o con Aliseda Servicios de Gestión Inmobiliaria, S.L., entidades que tiene el encargo por parte de Banco Santander de la comercialización de los mismos, a fin de solicitar información sobre los inmuebles. Está sujeto a disponibilidad de los mismos. El stock de inmuebles disponibles en cada momento puede, por tanto, variar. No incluye información sobre la situación jurídica, urbanística, de título y cargas o situación arrendaticia de los inmuebles. En particular, se hace constar que algunos de los inmuebles incluidos en el catálogo pudieran estar arrendados a terceros, si bien información no está disponible en este documento. Igualmente, se hace constar que las fotos y los planos incluidos en el presente catálogo son de carácter genérico y meramente indicativos de la promoción o inmueble de que se trate. No ofrece información respecto a posibilidades de financiación. No supone ninguna oferta por parte de Altamira Santander Real Estate, S.A. ni de Grupo Santander.